|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Bauvorhaben/Bauabschnitt | WVA/ABA |  |
| Auftraggeber (AG) |  | |
| Auftragnehmer (AN) |  | |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Antragsnr.: |  | A14 |

**Bauabnahmeniederschrift**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| aufgenommen am |  | in/im |  |
| betreffend die Bauabnahme des oben angeführten Bauvorhabens. | | | |

**Anwesende:**

|  |  |
| --- | --- |
| Für den AG: |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Für den AN: |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Für den Planer/Oberleitung der Bauausführungsphase: |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Für die örtliche Bauaufsicht: |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Für den Baustellenkoordinator: |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Für die A14 |  |

**1. Grundlagen der Bauabnahme:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Niederschrift zur Bauvergabe vom | | | | | |  | | | |
| Bauvertrag vom |  | | | |
| Mängelfeststellung vom | | | |  | | | | | | | | |
| Prüfatteste betreffend | | |  | | | | |  | | | |  |
| Druckproben | | Dichtheitsproben | | | | | | Betonqualität | | | |  |
| Bewehrung | | Funktionsfähigkeit | | | | | |  |  | | | |
| Abrechnungssumme | | | | | | |  | | | | | |
| Antrag des AN auf Bauabnahme vom | | | | | | |  | | | |
| Überprüfte Schlussrechnung vom | | | | | | |  | | | |

|  |
| --- |
|  |

**2. Gegenstand der Bauabnahme (Bauumfang und Abänderungen):**



Stellungnahme der örtlichen Bauaufsicht bei wesentlichen Abänderungen (Begründung):

|  |
| --- |
|  |

**3. Befund:**

Die gegenständlichen Lieferungen und Leistungen wurden durch die örtliche Bauaufsicht überwacht. Die örtliche Bauaufsicht bestätigt die Übereinstimmung mit dem Projekt und die ausschreibungsgemäße Herstellung, weiters die ordnungsgemäße Baudurchführung, die Eignung der Baustoffe sowie die Einhaltung aller Gütevorschriften.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Die Dichtheits-/ Funktionsprüfungen erbrachten | | | nicht | | teilweise | |
| ordnungsgemäße Ergebnisse. |  |  | |  | | |
| Die Mängel und Restarbeiten wurden zur | | | | | | |
| Gänze/ zum Teil/ nicht behoben. | | | | | |

Nach der heutigen stichprobenartigen Überprüfung sind noch folgende Mängel/Restarbeiten offen:

|  |
| --- |
|  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Die o.a.  Mängel/ Restarbeiten sind bis längstens |  | zu beheben | |
| und abzuschließen. | | |

Nach Ablauf dieser Frist wird im Fall der Nichteinhaltung eine Ersatzvornahme zu Lasten des AN veranlasst.

|  |
| --- |
|  |

Qualitätsabzüge:

|  |
| --- |
|  |

Der AG übernimmt somit die vom AN erstellten Anlagenteile sowie die Wartungs- und Erhaltungspflicht.

**4. Bauzeit:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Baubeginn laut BTB: |  | | | |
| Baufertigstellung laut Vergabeniederschrift: | | | |  |
| Zwischentermine: |  | | | |
| Fristerstreckung bis: |  | | | |
| Baufertigstellung laut BTB: | |  | | |
| Zwischentermine laut BTB: | |  | | |
| Die  vorgesehene/ genehmigte Bauzeit wurde somit  über-/ unter- | | | | |
| schritten/ eingehalten. | | |  | |

Begründung:

|  |
| --- |
|  |

Vertragsstrafe (Pönale):

|  |
| --- |
|  |

**5. Endabrechnung:**

Die Endabrechnung des AN wurde von der örtlichen Bauaufsicht überprüft wie folgt:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Abrechnungspreis: | € | + USt. |
| Abrechnungspreis für die förderbaren Maßnahmen | € | + USt. |
|  |  |  |
| Der Gesamtpreis des Angebotes: | € | + USt. |
| wurde  über-/ unterschritten. | | |
|  | | |

Die Freigabe durch die Oberleitung der Bauausführungsphase ist erfolgt.

|  |
| --- |
|  |

Die Änderungen gegenüber dem Gesamtpreis des Angebotes (netto) werden im Wesentlichen aufgegliedert wie folgt:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Lohn- und Preiserhöhungen: | € | |
| unerwartete Erschwernisse: | € | |
| Änderung des Bauumfanges: | € | |
| Der gewährte Nachlass von |  | % wurde im o. a. Abrechnungspreis bereits | |
| berücksichtigt. | | | |
| Die Abrechnung erfolgte ausschreibungsgemäß zu  Festpreisen/ veränderlichen | | | |
| Preisen. | | | |

Nachtragsangebote wurden auf der Basis des Hauptangebotes erstellt und von der Oberleitung der Bauausführungsphase, der örtlichen Bauaufsicht und vom AG genehmigt wie folgt:

|  |
| --- |
|  |

Herkunft, Art, Menge und Verbleib der Baurestmassen wurden vom Auftragnehmer getrennt aufgezeichnet, das Baurestmassenformular wurde dem AG übergeben.

Die von der örtlichen Bauaufsicht festgestellte Abrechnungssumme wird vom AN anerkannt.

Begründung für die Über-/Unterschreitung der Angebotsumme :

|  |
| --- |
|  |

**6. Gewährleistung:**

Die Gewährleistungsfrist wird einvernehmlich festgelegt wie folgt:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Beginn: |  | Ende: |  |

Spätestens zwei Monate vor Ablauf der Gewährleistungsfrist ist durch den AN die Schlussfeststellung zu beantragen.

|  |  |
| --- | --- |
| Der Haftrücklass einschl USt. beträgt: | € |

und wird in  bar / unbar einbehalten.

|  |  |
| --- | --- |
| Ende der Sicherstellungsfrist gemäß ÖNORM A 2060 | € |

Ein entsprechender Bankgarantiebrief  liegt vor / wird angenommen.

**7. Stand des wasserrechtlichen Überprüfungsverfahrens:**

|  |
| --- |
|  |

**Das Ergebnis der vorstehenden Niederschrift wird von den Unterfertigten ohne Einwand zur Kenntnis genommen.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | , am |  |

......................................................................................................................... ...............................................

.................................................... ....................................................

.................................................... ....................................................

.................................................... ....................................................

.................................................... ....................................................

.................................................... ....................................................

|  |
| --- |
|  |